

Nom et Prénom

Adresse.....

Le.....à

Nom et Coordonnées du Maître d'oeuvre

Objet: Mise en demeure de livrer l'ouvrage - Lettre Recommandée avec Accusé de réception.

Monsieur,

J'ai signé avec vous un contrat en date dupar lequel je vous ai confié la construction d'un immeuble sur plan.

Ce contrat mentionnait un délai de livraison prévu(précisez la période telle que stipulée au contrat).

Or, je constate qu'en date dul'ouvrage n'a pas été livré.

Je vous rappelle qu'au terme des stipulations de la clause de retard prévue dans le contrat : «» (reproduisez la clause telle qu'elle figure sur le contrat)

Par ailleurs, l'article 1103 du Code civil prévoit que « les contrats légalement formés tiennent lieu de loi à ceux qui les ont fait».

Ainsi, je vous met en demeure de livrer le bien et de vous acquitter des pénalités prévues (selon les modalités de la clause)

Cordialement

Signature

Exemples de Pièces-jointes :

Copie du contrat

Photos

Constat d'huissier